

Havelberger Wohnbau GmbH
Domplatz 1
39539 Hansestadt Havelberg

Fon: +49 (0) 39387 748-71
Fax: +49 (0) 39387 748-55

service@wohnbau-havelberg.de
www.wohnbau-havelberg.de

Wohnungsbesichtigung nach telefonischer Vereinbarung.

Wir sind für Sie da:

Montag, Mittwoch, Donnerstag:
07:00 - 12:00 Uhr
13:00 - 16:00 Uhr
Dienstag: 07:00 - 12:00 Uhr
13:00 - 18:00 Uhr
Freitag: 07:00 - 12:00 Uhr

WOHNUNGS - EXPOSE



Löhestraße 3

3-Raumwohnung, 2. Obergeschoss links

Wohnfläche	62,35 m ²
Baujahr	1980
Objektzustand	teilsaniert
Objektart	Mehrfamilienhaus 5 Etagen
Seniorenrecht	nein
Balkon vorhanden	ja
Küche mit Fenster	ja
Bad mit Fenster	ja

Energieausweis / Heizung

Heizungsart	Zentralheizung, Warmwasser
Brenn-/Heizstoff	Gas
Energieverbrauchskennwert	nicht ermittelt

Ausstattung

- Bad mit Fenster und Wanne
- Die Wohnung wird malermäßig weiß übergeben
- Kunststofffenster
- Die Böden sind mit Laminat ausgestattet
- Das Bad hat Wand- und Fußbodenfliesen
- Kabelanschluss für Fernsehen und schnelles Internet vorhanden, Vertragspartner ist Kabel Deutschland
- städtische Strom- und Wasserversorgung
- Weitere Räume zur Nutzung: Kelleranteil

Wohnumfeld

- Ruhige Lage mit grünem Umfeld
- Gut erschlossene Infrastruktur
- Kindereinrichtungen, Schule, Gymnasium im Nahbereich
- Schwimmhalle und Freizeiteinrichtungen in 800 m
- Ärztehaus und Einkaufshallen in unmittelbarer Nähe
- PKW-Stellplätze vor dem Grundstück.

Mietkonditionen

Kaltmiete	296,00 €
Betriebskosten	74,00 €
Heizung/Warmwasser	81,00 €
Gesamtmiete	451,00 €
Kaution	296,00 €

Objektnummer 335.251.00



Löhestraße 3

Objektnummer 335.251.00



