

**Havelberger Wohnbau GmbH**  
**Domplatz 1**  
**39539 Hansestadt Havelberg**

Fon: +49 (0) 39387 748-71  
Fax: +49 (0) 39387 748-55

service@wohnbau-havelberg.de  
www.wohnbau-havelberg.de

Wohnungsbesichtigung nach telefonischer Vereinbarung.

**Wir sind für Sie da:**

Montag, Mittwoch, Donnerstag:  
07:00 - 12:00 Uhr  
13:00 - 16:00 Uhr  
Dienstag: 07:00 - 12:00 Uhr  
13:00 - 18:00 Uhr  
Freitag: 07:00 - 12:00 Uhr

## WOHNUNGS - EXPOSE



### Kirchplatz 3

#### 2-Raumwohnung, 1. Obergeschoss rechts

Wohnfläche	49,00 m <sup>2</sup>
Baujahr	1880
Objektzustand	komplettsaniert 2013
Objektart	Mehrfamilienhaus 3 Etagen
Seniorengerecht	nein
Balkon vorhanden	ja
Küche mit Fenster	ja
Bad mit Fenster	nein

#### Energieausweis / Heizung

Heizungsart	Gaszentralheizung
Brenn-/Heizstoff	Gas
Energieverbrauchskennwert	nicht notwendig

#### Ausstattung

- modern sanierte 2 -Raum Wohnung mit gefliestem Bad ausgestattet mit einer Dusche
- moderne Bodenbeläge
- moderne Einbauküche
- Abstellraum, Balkon

#### Wohnumfeld

- zentral gelegen in der schönen Altstadt
- Einkaufs- und Versorgungseinrichtungen in kurzer Entfernung erreichbar



#### Mietkonditionen

Kaltmiete	225,40 €
Betriebskosten	59,00 €
Heizkosten	64,00 €
Gesamtmiете	<b>390,40 €</b>
Kaution	450,80 €

**Objektnummer 794.003.00**



